

# Zmluva o dielo č. 1/2016

na zhotovenie projektu stavby  
uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka

## Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **ZHOTOVITEL:** Bereš, s.r.o.  
Vysoká nad Uhom 196  
072 14 Vysoká nad Uhom  
Registrácia: OS Košice I, odd. Sro, vložka č.29179/V  
Ing. Peter Bereš – konateľ
- Zastúpený:  
Bankové spojenie/č.ú.:  
IČO: 46492984  
DIČ: 2023409113
- 1.2. **OBJEDNÁVATEL:** Obec Gerlachov  
Gerlachov 56, 086 04 Kružlov  
Ing. Ondrej Ševcov  
Bankové spojenie: 3607864001/5600  
IČO: 00321974  
DIČ: 2020623044

## Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a podmienok uvedených vo výzve na predkladanie ponuky zo dňa 29.12.2015 pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá jednostupňovú projektovú dokumentáciu s výkazom výmer a rozpočtom stavby „Zníženie energetickej náročnosti kultúrno-správnej budovy v Gerlachove“.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje za podmienok uvedených v dodávateľom predloženej objednávke zo dňa 14.1.2016.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.4. Zhotoviteľ môže vykonaním diela poveriť inú osobu, pričom má zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa v organizácii objednávateľa v priebehu prác zoznámi a ktoré objednávateľ v priebehu prác za také vopred označí.

## Čl. 3. ROZSAH A OBSAH DIELA

- 3.1. Projektová dokumentácia bude spracovaná v nasledovnom rozsahu:
- súhrnná technická správa
  - sprievodná správa
  - dokumentácia stavebných objektov
  - rozpočet a výkaz výmer
- 3.2. Prerokovanie projektovej dokumentácie

#### ČI. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

- 4.1. Projektová dokumentácia bude dodaná v 6-tich vyhotoveniach v grafickej forme, 2x na CD, výkaz výmer a rozpočet vo formáte excel.
- 4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

#### ČI. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl.3.1 tejto zmluvy v termíne: **do 10.3.2016 k prerokovaniu.**
- 5.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.
- 5.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzдание projektovej dokumentácie osobne objednávateľovi s potvrdením o prevzatí alebo poštou.

#### ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať operatívny autorský dozor a poskytne odborné poradenstvo v rozsahu konania objednávateľa v procese verejného obstarávania, stavebnom konaní a pri realizácii stavby za úhradu dohodnutú samostatnou ZoD. Požadovaný rozsah dokumentácie musí byť v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 a vyhláškou MŽP SR 453/2000.
- 6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

#### ČI. 7. CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa paragrafu 3, Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, vo výške:  
- jednotupňový projekt s výkazom výmer a rozpočtom: 18.700,- Eur

**Spolu**

**18.700,- Eur**

V cene je zahrnutých 6 pare projektovej dokumentácie. Prípadne ďalšie vyhotovenia zhotoviteľ dodá objednávateľovi za osobitnú úhradu.

- 7.2. objednávateľ vyplatí dodávateľovi zálohu vo výške 4.600 € na základe predloženej zálohovej faktúry po odovzdaní predmetu v rozsahu a obsahu čl.3.1 tejto zmluvy k prerokovaniu.
- 7.3. Objednávateľ vyplatí zvyšnú časť dohodnutej ceny na základe dodávateľom vystavenej konečnej faktúry po schválení poskytnutia finančných prostriedkov na realizáciu stavby.
- 7.4. V prípade nedodania dokumentácie v zmluvnom termíne si môže objednávateľ uplatniť pokutu z omeškania vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny, za každý deň omeškania.
- 7.5. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.
- 7.6. Podkladom pre úhradu ceny projektových prác bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom, so splatnosťou do 30 dní od dátumu prijatia objednávateľom. Na základe dohody oboch zmluvných strán môže byť objednávateľom uhradená aj zálohová faktúra vystavená zhotoviteľom.

#### **Čl. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.4. Záručná doba 24 mesiacov od odovzdania diela.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa v zmysle ust. § 562 ods. 2. písmeno a, b, c Obchodného zákonníka.
- 8.6. Nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ust. §§ 429 - 441 Obchodného zákonníka.

#### **Čl. 9. ZMENA ZÁVÄZKU**

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne; v lehote 5 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny, alebo zrušenia záväzku, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť prednostne dohodou.

#### **Čl. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

- 10.1. Zhotoviteľ je návrhom tejto zmluvy viazaný po dobu 5 dní od doručenia poštou /doporučene/ resp. osobným odovzdaním objednávateľovi.

- 10.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 10.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 10.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva sa uzatvára dobrovoľne, za vzájomne výhodných podmienok bez tiesne a že je zrozumiteľná.
- 10.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 2 – vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ.

V Gerlachov, dňa 21. 03. 2016

V Gerlachov, dňa 22. 3. 2016

Za objednávateľa:

OBEC GERLACHOV  
086 04 KRUŽLOV  
085 01 Bardejov

106. 003007 Gerlachov  
starosta obce  
objávateľ

Za zhotoviteľa:

**Bereš, s.r.o.**  
072 14 Vysoká nad Uhom 196  
IČO: 46 492 984  
DIČ: 202 340 9113

[Signature]  
konateľ  
zhotoviteľ