

Kúpna zmluva

Účastníci zmluvy:

Predávajúci:

Obec Gerlachov, Gerlachov 56, 086 04 Kružľov, IČO: 321974
Zastúpená starostom obce: Ing. Ondrej Ševcov

Kupujúci:

Jaščur Marián, r. Jaščur, Gerlachov 121, 086 04 Kružľov, nar
Jaščurová Jaroslava, Ing., r. Miženková, Gerlachov 121, 086 04 Kružľov

I. Vlastníctvo

Vyššie uvedení účastníci zmluvy ako predávajúci je vlastníkmi parcely:
k.ú. Gerlachov, LV 907:

- EKN 1022 vodná plocha o výmere 74 m²
- pod B1 na mene Obec Gerlachov v podiele 1/1,

II.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v bode I. kupujúcim a tí ich do vlastníctva kupuje následovne:

parcelu EKN:

- EKN 1022 vodná plocha o výmere 74 m²
nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
Jaščur Marián a Jaščurová Jaroslava, Ing., r. Miženková,

Kupujúci prehlasujú, že sú oboznámený so skutočným stavom veci ako aj právnym stavom veci, ktorý poznajú z miesta obhliadky a dokladov o vlastníctve.

III. Kúpna cena

Dohodnutá kúpna cena je 1,5€/m² (slovom jedno Euro 50/100 €) a činí pre predávajúceho 111,-€ (slovom stojedenásť Eur).

Kúpna cena predávajúcim bude vyplatená pri podpise zmluvy.

IV. Bezspornosť a bezbremenosť predmetu prevodu.

Predávajúci ručia za bezspornosť a bezbremenosť predmetu odpredávaných nehnuteľností.

V. Platnosť a účinnosť zmluvy.

**V.
Platnosť a účinnosť zmluvy.**

Táto zmluva je platná obojstrannými podpismi všetkých zmluvných strán a účinná je povolením vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnosti v Katastrálnom úrade, Správa katastra v Bardejove, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

**VI.
Poplatky.**

Účastníci sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom zaplatia kupujúci.

**VII.
Záverečné ustanovenia.**

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny a každé znenie tejto zmluvy je v súlade s ich prejavenu vôle a túto na znak svojho súhlasu s jej obsahom aj vlastnoručne podpísali.

V Gerlachove 24.6.2012

Predávajúci:

OBEC GERLACHOV
086 04 KRUŽLOV
085 01 Bardejov

.....
Ing. Ondrej Ševcov

Kupujúci:

.....
Marian Jaščur

.....
Ing. Jaroslava Jaščurova