

ZMLUVA O DIELO č. 1/2014 /2

zmluvné strany sa v zmysle ust. § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkovo právny vzťah založený touto zmluvou sa spravuje zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník).

medzi:

zhotoviteľom:

Juno DS s.r.o
so sídlom: **Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa**
Zapísaná v registri : Okresný súd Prešov , odd. Sro vložka č. 15788/P
spol. zastúpená: Mgr. Janka Jaceníková , konateľ spoločnosti
IČO: 36501522
DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK 20201922672
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 1944505959/0200
Tel,fax : 052/2388005
Mobil: 0905 388 940
E-mail: jacenikv@stonline.sk

a

Objednávateľom:

Obec Gerlachov
Sídlo: Gerlachov 56 , 086 04 Kružlov
Štatutárny zástupca : Ing. Ondrej Ševcov / starosta obce /
IČO: 0032194
DIČ: 2020623044
Bankové spojenie : Prima Banka
Číslo účtu : 3607864001/5600

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je:

Rekonštrukcia asfaltobetónového krytu – ZŠ Gerlachov .

Čl. II

Miesto plnenia zmluvy

Miestom plnenia zmluvy v zmysle čl.1, je katastrálne územie: KU Gerlachov

Areál Základnej školy v Gerlachove rekonštrukcia asfaltobetónového krytu prístupovej cesty , pokládka asfaltu o celkovej výmere 612 m².

Čl. III
Postup a termíny plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela do 7 dní od písomnej výzvy objednávateľa po odsúhlasení dokumentácie k verejnému obstarávaniu dodávateľa stavebných prác.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v termíne do 31.08.2014. Presný harmonogram prác bude stanovený pri preberaní staveniska a bude po podpise záväzný pre obe zmluvné strany.
3. Zhotoviteľ je povinný vyčistiť stavbu a odovzdať ju objednávateľovi v lehote 3 dní po ukončení zhotovenia diela.
4. Zmena termínu podľa predchádzajúceho bodu je možná len o čas, o ktorý bola realizácia diela pozastavená.

Čl. IV
Prevzatie diela a prechod nebezpečenstva škody

1. Zhotoviteľ vyzve preukázateľným spôsobom objednávateľa na prevzatie riadne a úplne dokončeného predmetu zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhotoví protokolárny zápis o odovzdaní predmetu diela, ktorý podpisujú obidve zmluvné strany.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vyhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať v termíne do 5-ich pracovných dní od doručenia výzvy. Ak objednávateľ v tomto termíne dielo neprevezme a ani preukázateľným spôsobom nepožiadá zhotoviteľa o nový termín prevzatia, považuje sa dielo za prevzaté a objednávateľovi z toho plynú všetky práva a povinnosti.
4. Objednávateľ je povinný pri preberaní diela predmet diela skontrolovať a akékoľvek zistené chyby a nedostatky písomne v odovzdávacom protokole popísať, pričom dielo prevezme aj v prípade, kedy má nedostatky, ktoré nebránia jeho obvyklému užívaniu. Toto nebráni ani fakturácii zhotoviteľa.
5. Do okamihu odovzdania predmetu diela nesie nebezpečenstvo škody na diele zhotoviteľ, okamihom prevzatia diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.
6. Súčasne s odovzdaním diela bude zhotoviteľom najneskôr do 10 – ich pracovných dní vypratane stavenisko. V prípade nedodržania termínu vypratania staveniska má nárok toto vykonať objednávateľ a to na náklady zhotoviteľa.

Čl. V
Cena za dielo a platobné podmienky

- | | | |
|------------------------|---------|-----------------------------------|
| 1. Cena za dielo : | bez DPH | 6426,00 |
| <u>Cena spolu činí</u> | | <u>vrátane DPH : 7 711,20 EUR</u> |

slovom: sedemtisíc sedemsto jedenásť eur dvadsať centov

2. Cena obsahuje sadzbu DPH podľa platného zákona o DPH vo výške 20%. Táto cena je kalkulovaná podľa rozpočtu a podľa špecifikácie objednávateľa.
3. V prípade že bude objednávateľ po podpise tejto zmluvy požadovať dodatočné zmeny v projektovej dokumentácii, v objeme a rozsahu dohodnutých prác, dohodnú obe strany rozsah týchto zmien a s tým spojené práce a náklady navyše. Predmetné zmeny budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

4. Platba budú uskutočňovaná bankovým prevodom na účet zhotoviteľa, ako variabilný symbol bude pri jednotlivých platbách uvádzané číslo faktúry.

Čl. VI

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ pre potreby plnenia predmetu zmluvy na vlastné náklady zabezpečí: Dopravu a pokládku asfaltu.
2. Objednávateľ umožní po celú dobu realizácie predmetu diela zhotoviteľovi i jeho prípadným subdodávateľom neobmedzený vstup na pozemok uvedený ako miesto plnenia.
3. Objednávateľ je oprávnený na vlastné náklady vymenovať kvalifikovanú osobu ako svoj technický dozor nad montážou. Meno a priezvisko takejto osoby je potrebné zapísať do stavebného denníka.

Čl. VII

Práva a povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- viesť stavebný denník a zaznamenávať doň postup a termíny prác
- kontrolovať realizáciu diela za prítomnosti objednávateľa, resp. jeho zástupcu
- písomne reagovať na pripomienky a otázky objednávateľa, popr. osoby vykonávajúcej na základe menovania zo strany objednávateľa dozor
- odovzdať objednávateľovi revízne správy či iné doklady, ktoré sú nevyhnutné pre kolaudáciu diela (Tieto podklady budú objednávateľovi odovzdané po zaplatení splátok podľa čl. V.)

Čl. VIII

Výhrada vlastníckeho práva

Zhotoviteľ je vlastníkom diela až do momentu úplného zaplatenia zmluvnej ceny objednávateľom. Vlastnícke právo k predmetu diela prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením ceny diela.

Čl. IX

Zodpovednosť za chyby diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Tým nie je dotknutá povinnosť objednávateľa dielo prevziať podľa čl. IV, odsek 3 ani povinnosť zhotoviteľa vyplývajúca zo záruky podľa odseku 2 tohto článku.
2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za dielo na dobu 36 mesiacov.
3. Zhotoviteľ preberá záruku podľa odseku 2 s rozvázovacou podmienkou – táto záruka zaniká, ak objednávateľ poruší ustanovenie odseku 6 tohto článku.

4. Ak objednávateľ pri prehliadke predmetu diela, pri jeho preberaní alebo v záručnej dobe zistí skryté chyby a nedostatky, je oprávnený písomne od zhotoviteľa požadovať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, alebo zľavu z ceny za vyhotovenie diela, ak ide o chyby neodstrániteľné.
5. Odstraňovať chyby a nedostatky predmetu diela je oprávnený len zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný odstrániť chyby a nedostatky diela v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného oznámenia chýb a nedostatkov a ich vzájomného prerokovania.
6. Odstraňovanie chýb a nedostatkov objednávateľom na náklady zhotoviteľa sa pripúšťa len na základe výslovného písomného súhlasu zhotoviteľa a len v súvislosti s drobnými nedostatkami.
7. Zodpovednosť zhotoviteľa za chyby a nedostatky, na ktoré sa záruka vzťahuje, nevzniká, ak tieto chyby a nedostatky boli spôsobené po prechode nebezpečenstva škody na dielo objektívnymi vonkajšími udalosťami alebo vyššou mocou (napr. živelnými udalosťami) a nespôsobil ich zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou zhotoviteľ plnil svoj záväzok.
8. Zodpovednosť zhotoviteľa sa nevzťahuje taktiež na prípady, keď sa chyba a nedostatok ukáže ako následok neodbornej manipulácie objednávateľom či ako dôsledok zanedbania bežnej údržby alebo povinnosti škodám predchádzať.

Čl. X **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť v deň podpisu štatutárneho zástupcu zhotoviteľa a objednávateľmi.
Zmluva môže byť vypovedaná jednou zo zmluvných strán v prípade závažného porušenia zmluvných podmienok druhou stranou.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že dielo nie je realizované v súlade s technickými normami, ktoré platia pre montované domy.
3. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy v súlade s predchádzajúcim odsekom, je povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu za už použitý materiál a za stavebné práce, ktoré boli ku dňu odstúpenia od zmluvy vyhotovené v súlade s právnymi a technickými normami pre montované domy.
4. Platnosť tejto zmluvy je ukončená v prípade ak nedôjde k vydaniu stavebného povolenia z dôvodu rozhodnutia stavebného úradu alebo objednávateľ nezabezpečí dostatočné financovanie v zmysle tejto zmluvy. Týmto nie sú dotknuté povinnosti zmluvných strán upravené touto zmluvou a predchádzajúce vydaniu stavebného povolenia.
5. Táto zmluva môže byť upravovaná a doplňovaná len očíslovanými a datovanými písomnými dodatkami schválenými oboma zmluvnými stranami.
6. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení.
7. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
8. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli po vzájomnom odsúhlasení slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a súhlasia s jej obsahom. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Gerlachove : 09. 09 . 2014

Za objednávateľa: Ing. Ondrej Ševcov /starosta obce/



V Gerlachove : 09.09.2014

Za zhotoviteľa: Mgr. Janka Jaceníková / konateľka spoločnosti/

Zoznam príloh:

I/Súpis prác

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
ČO:36501522, DIČ:2021922672
IČ DPH:SK2021922672