

ZMLUVA O DIELO č. 2/2014 /3

zmluvné strany sa v zmysle ust. § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkovo právny vzťah založený touto zmluvou sa spravuje zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník).

medzi:

zhotoviteľom:

so sídlom:	Thterm, s.r.o
Zapísaná v registri :	Brestová 1 040 14 Košice
spol. zastúpená:	Okresný súd Košice , odd. Sro vložka č. 21007/V
IČO:	Ing. Dionýz Trosko , konateľ spoločnosti
DIČ:	42886221
IČ DPH:	2022508499
Bankové spojenie:	SK 2022508499
Číslo účtu:	ČSOB a.s pobočka Košice
Tel,fax :	4005858450/7500
E-mail:	055/7999198
	trosko@thterm.sk

a

Objednávateľom:

Sídlo:	Obec Gerlachov
Štatutárny zástupca :	Gerlachov 56 , 086 04 Kružlov
IČO:	Ing. Ondrej Ševcov / starosta obce /
DIČ:	0032194
Bankové spojenie :	2020623044
Číslo účtu :	Prima Banka
	3607868002/5600

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je:

Rekonštrukcia kotolne – ZŠ Gerlachov .

Čl. II

Miesto plnenia zmluvy

Miestom plnenia zmluvy v zmysle čl.1, je katastrálne územie: KU Gerlachov
Areál Základnej školy v Gerlachove, rekonštrukcia kotolne Základnej školy , z dôvodu
nefunkčnosti kotlov zmena z tuhého paliva na plyn. Dodávka nových kotlov , rozvody a
kompletné inštalaterské práce.

ČL. III

Postup a termíny plnenia diela

- #### Čl. IV

Čl. IV

- ČL V

ČL V

- bez DPH

11 686,29

Cena spolu činí

vrátane DPH : 14 023,56 EUR

slovom: štrnásttisíc dvadsať tri eur pädesiatšesť centov

- 2

4. Platba budú uskutočňovaná bankovým prevodom na účet zhotoviteľa, ako variabilný symbol bude pri jednotlivých platbách uvádzané číslo faktúry.

Čl. VI

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ pre potreby plnenia predmetu zmluvy na vlastné náklady zabezpečí dodávku materiálu na základe výkazu výmer a montáž.
2. Objednávateľ umožní po celú dobu realizácie predmetu diela zhotoviteľovi i jeho prípadným subdodávateľom neobmedzený vstup na pozemok uvedený ako miesto plnenia.
3. Objednávateľ je oprávnený na vlastné náklady vymenovať kvalifikovanú osobu ako svoj technický dozor nad montážou. Meno a priezvisko takejto osoby je potrebné zapísať do stavebného denníka.

Čl. VII

Práva a povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- viesť stavebný denník a zaznamenávať doň postup a termíny prác
- kontrolovať realizáciu diela za prítomnosti objednávateľa, resp. jeho zástupcu
- písomne reagovať na pripomienky a otázky objednávateľa, popr. osoby vykonávajúcej na základe menovania zo strany objednávateľa dozor
- odovzdať objednávateľovi revízne správy či iné doklady, ktoré sú nevyhnutné pre kolaudáciu diela (Tieto podklady budú objednávateľovi odovzdané po zaplatení splátok podľa čl. V.)

Čl. VIII

Výhrada vlastníckeho práva

Zhotoviteľ je vlastníkom diela až do momentu úplného zaplatenia zmluvnej ceny objednávateľom. Vlastnícke právo k predmetu diela prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením ceny diela.

Čl. IX

Zodpovednosť za chyby diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Tým nie je dotknutá povinnosť objednávateľa dielo prevziať podľa čl. IV, odsek 3 ani povinnosť zhotoviteľa vyplývajúca zo záruky podľa odseku 2 tohto článku.
2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za dielo na dobu 36 mesiacov.
3. Zhotoviteľ preberá záruku podľa odseku 2 s rozvážovacou podmienkou – táto záruka zaniká, ak objednávateľ poruší ustanovenie odseku 6 tohto článku.

4. Ak objednávateľ pri prehliadke predmetu diela, pri jeho preberaní alebo v záručnej dobe zistí skryté chyby a nedostatky, je oprávnený písomne od zhotoviteľa požadovať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, alebo zľavu z ceny za vyhotovenie diela, ak ide o chyby neodstrániteľné.
5. Odstraňovať chyby a nedostatky predmetu diela je oprávnený len zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný odstrániť chyby a nedostatky diela v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného oznámenia chýb a nedostatkov a ich vzájomného prerokovania.
6. Odstraňovanie chýb a nedostatkov objednávateľom na náklady zhotoviteľa sa pripúšťa len na základe výslovného písomného súhlasu zhotoviteľa a len v súvislosti s drobnými nedostatkami.
7. Zodpovednosť zhotoviteľa za chyby a nedostatky, na ktoré sa záruka vzťahuje, nevzniká, ak tieto chyby a nedostatky boli spôsobené po prechode nebezpečenstva škody na dielo objektívnymi vonkajšími udalosťami alebo vyššou mocou (napr. živelnými udalosťami) a nespôsobil ich zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou zhotoviteľ plnil svoj záväzok.
8. Zodpovednosť zhotoviteľa sa nevzťahuje taktiež na prípady, keď sa chyba a nedostatok ukáže ako následok neodbornej manipulácie objednávateľom či ako dôsledok zanedbania bežnej údržby alebo povinnosti škodám predchádzať.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť v deň podpisu štatutárneho zástupcu zhotoviteľa a objednávateľmi.
Zmluva môže byť vypovedaná jednou zo zmluvných strán v prípade závažného porušenia zmluvných podmienok druhou stranou.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že dielo nie je realizované v súlade s technickými normami, ktoré platia pre montované domy.
3. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy v súlade s predchádzajúcim odsekom, je povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu za už použitý materiál a za stavebné práce, ktoré boli ku dňu odstúpenia od zmluvy vyhotovené v súlade s právnymi a technickými normami pre montované domy.
4. Platnosť tejto zmluvy je ukončená v prípade ak nedôjde k vydaniu stavebného povolenia z dôvodu rozhodnutia stavebného úradu alebo objednávateľ nezabezpečí dostatočné financovanie v zmysle tejto zmluvy. Týmto nie sú dotknuté povinnosti zmluvných strán upravené touto zmluvou a predchádzajúce vydaniu stavebného povolenia.
5. Táto zmluva môže byť upravovaná a doplňovaná len očíslovanými a datovanými písomnými dodatkami schválenými oboma zmluvnými stranami.
6. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení.
7. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
8. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli po vzájomnom odsúhlasení slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a súhlasia s jej obsahom. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Gerlachove : 15. 12 . 2014

Za objednávateľa: Ing. Ondrej Ševcov /starosta obce/



V Gerlachove : 15.12.2014

Za zhotoviteľa: Ing. Dionýz Troskó / konateľ spoločnosti/



Zoznam príloh:

1/Súpis prác