

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúca: **Obec Gerlachov**, IČO: 00321974, Gerlachov č. 56, 086 04 Kružľov,
zastúpená starostom obce **Ing. Ondrejom Ševcovom**, bytom Gerlachov č.92

a

Kupujúci: **Ján Hanuščák rod. Hanuščák**,
bytom Gerlachov č. 59, 086 04 Kružľov, občan SR.

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

Čl. I.

Predávajúca, **Obec Gerlachov**, IČO: 00321974, Gerlachov č. 56, 086 04 Kružľov zastúpená starostom obce **Ing. Ondrejom Ševcovom** je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti, parcely C-KN č. 7/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m² a parcely C-KN č. 8/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 907** pod B1 v celosti (1/1), katastrálne územie Gerlachov.

Čl. II.

Predávajúca, **Obec Gerlachov**, IČO: 00321974, Gerlachov č. 56, 086 04 Kružľov zastúpená starostom obce **Ing. Ondrejom Ševcovom**, odpredáva parcelu C-KN č. 7/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m² a parcelu C-KN č. 8/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 907** pod B1 v celosti (1/1)

Gerlachov, **Jánovi Hanuščákovi rod. Hanuščák**,

na jeho výlučného vlastníctva za celkove dohodnutú kupnu cenu vo výške 940,- € (slovom: deväťstoštyridsaťeur), ktorá bola predávajúcej vyplatená kupujúcim pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.

Čl. III.

Predávajúca prehlasuje, že na nehnuteľnostiach , ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

Čl. IV.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom – katastrálnym odborom v Bardejove , kedy zmluva nadobudne právne účinky.


Čl. V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

Čl. VI.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bardejove dňa 16. 09. 2014

Predávajúca: _____

Obec Gerlachov
zastúpená starostom obce
Ing. Ondrejom Ševcovom

Kupujúci: 
Ján Hanuščák rod. Hanuščák