

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení §588 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Zmluvné strany:

- Predávajúci: 1.) **Mária Kyjovská rod. Vyrostková**,
bytom Gerlachov č. 214, 086 04 Kružľov, občan SR .
- 2.) **Miroslav Vyrostko rod. Vyrostko**,
bytom Gerlachov č. 228, 086 04 Kružľov, občan SR .

Kupujúci: **Obec Gerlachov**, IČO: 00321974, Gerlachov č. 56, 086 04 Kružľov,
zastúpená starostom obce **Ing. Ondrejom Ševcovom**, bytom Gerlachov č.92

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúca, **Mária Kyjovská rod. Vyrostková**,
je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti, parcely C-KN č. 491 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 293 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 101** pod B1 v celosti (1/1), katastrálne územie Gerlachov.

Predávajúci, **Miroslav Vyrostko rod. Vyrostko**,
je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, parcely C-KN č. 493/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 160 m², vlastníctvo zapísané v **LV č. 453** pod B1 v celosti (1/1), katastrálne územie Gerlachov.

II.

Geometrickým plánom č. 43/2017, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Jaroslavom Trudičom – GEO T&T, ul. Partizánska 3764/45, IČO: 34513396 zo dňa 27.06.2017, bola parcela C-KN č. 491 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 293 m² rozdelená na novovytvorené parcely C-KN č. 491/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 126 m² a C-KN č. 491/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 167 m² a parcela C-KN č. 493/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 160 m² bola rozdelená na novovytvorené parcely C-KN č. 493/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 136 m² a C-KN č. 493/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 24 m².

III.

Predávajúci, **Mária Kyjovská rod. Vyrostková** a **Miroslav Vyrostko rod. Vyrostko** predávajú im vlastnícky patriace novovytvorené nehnuteľnosti spomínané v bode 11. tejto kúpnej zmluvy kupujúcemu, **Obci Gerlachov, IČO: 00321974** a to parcelu C-KN č. 491/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 167 m² predávajúcej, **Márii Kyjovskej rod. Vyrostkovej** a parcelu C-KN č. 492/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 136 m² predávajúcej, **Obci Gerlachov, IČO: 00321974** za dohodnutú kúpnu cenu 1,-€ (slovom jedoeuro) a parcelu C-KN č. 493/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 136 m² predávajúcej, **Miroslavovi Vyrostkovi rod. Vyrostko**, a parcelu C-KN č. 494/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 136 m² predávajúcej, **Obci Gerlachov, IČO: 00321974** za dohodnutú kúpnu cenu 1,-€ (slovom jedoeuro).
Kupujúci, **Obec Gerlachov, IČO: 00321974** odpredávané nehnuteľnosti od predávajúcich odkupuje a preberá do svojho vlastníctva za dohodnuté kúpne ceny, ktoré boli predávajúcim vyplatené v plnej výške pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Kupujúci, **Obec Gerlachov** schválila túto kúpnu zmluvu uznesením obecného zastupiteľstva, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V.

Predávajúci prehlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom, katastrálnym odborom Bardejov, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

VII.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

VIII.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto kúpna zmluva bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.


V Bardejove dňa 24.07.2017

Predávajúci :

Kyjovská
Mária Kyjovská rod. Vyrostková

Miroslav Vyrostko
Miroslav Vyrostko rod. Vyrostko

Kupujúci :


Obec Gerlachov
zastúpená starostom obce
Ing. Ondrejom Ševcovom

Obec GERLACHOV osvedčuje, že podpis
na listine urobil /a/, uznal /a/ za svoj
vlastný meno a priezvisko

Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom 166/2017
V Gerlachove dňa 21.08.2017

podpis: 



Obec GERLACHOV osvedčuje, že podpis
na listine urobil /a/, uznal /a/ za svoj
vlastný meno a priezvisko

Osvedčenie zapísané v osvedčovacej
knihe pod por. číslom 166/2017
V Gerlachove dňa 22.08.2017

podpis: 



