

Zmluva o dielo č. 1/2019;
uzavretá podľa paragrafu 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : **Obec Gerlachov,**
Gerlachov 56, 08604 Kružlov
Zastúpené :
Osoby oprávnené na rokovania vo veciach :
- zmluvných : Ing. Ondrej Ševcov, starosta obce
- technických : ing. Ondrej Ševcov
IČO : 00321974
DIČ : 2020623044

2. Zhotoviteľ: **DOMIR SK s.r.o.**
Gerlachov 191, 086 04 Kružlov
Zastúpený : Ing. Miroslav Dorin
Osoby oprávnené na rokovania vo veciach :
- zmluvných : Ing. Miroslav Dorin
-technických: Ing. Miroslav Dorin
IČO: 51 281 783
DIČ: 2120673522
Bankové spojenie: SLSP Bardejov
č.účtu IBAN: SK71 0900 0000 0051 4080 9090

II. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebných prác na zákazke :

„ Vymalovanie šatní – Ihrisko Gerlachov “

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vyhotoví pre objednávateľa práce uvedené v bode 1. v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného súpisu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa čl.I v lehote od prevzatia priestorov a začatia prác a to v termínoch:
2. Všetky navyiac práce zo strany objednávateľa oproti schválenému rozpočtu , ktorý je súčasťou tejto zmluvy prípadne rozšírenie predmet zmluvy si zhotoviteľ vyhradzuje osobitne prerokovať po technickej, vecnej a cenovej stránke a pokiaľ by tieto svojím rozsahom ovplyvnili harmonogram postupu prác a narušili technologický postup prác , objednávateľ bude súhlasiť so zmenou termínu ukončenia, čo sa zohľadní v dodatku k tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo nepriaznivého počasia pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

IV. CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách. Po ocenení prác a dodávok popísaných vo výkaze výmer zmluvnej strany dohodli na cene diela vo výške :

	cena bez DPH	DPH 20%	cena celkom
• Cena	2 200,01 €	0 €	2 200,01 €

slovom: dvetisícvesto 01/100 EUR

Špecifikácia ceny diela je uvedená v prílohe č.1 – cenová ponuka-rozpočet, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

2. V prípade, že v procese realizácie vznikne potreba realizovať práce, ktoré neboli popísané vo výkaze výmer resp. rozpočte, tieto sa zvlášť ocenia cenami aktuálnymi v čase realizácie a o cenu týchto navyše prác sa zvýši cena diela. Obdobné ustanovenie platí aj pre práce nerealizovanej práce. Týmito nerealizovanými prácami sa cena diela primerane zníži.

V. PODMIENKY PLATBY

- Zmluvné strany sa dohodli, že platba sa uskutoční na základe vystavených faktúr.
- Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi do jeho sídla.
- Jednotlivé faktúry budú obsahovať údaje :
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - rozpis fakturovaných čiastok
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
- Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na elektr. energiu 220V a úžitkovú vodu, bez úhrady.
- Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- Pri odovzdaní staveniska objednávateľ určí skladovacie plochy materiálov a zariadení a zabezpečí súhlas majiteľa na ich užívanie počas realizácie diela. Taktiež určí miesto skládky pre odvoz vybraných sutí.
- O odovzdaní staveniska sa zhotoví písomný záznam s uvedením podmienok a požiadaviek pre úspešnú realizáciu predmetu zmluvy. Záznam o odovzdaní staveniska sa prehlasuje za súčasť tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ prevedie na stavbe opatrenia v súlade s bezpečnostnými a protipožiarными predpismi platnými v SR. Zaväzuje sa dodržiavať nariadenie vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.

VII. ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
2. Záručná doba na dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia predmetu plnenia zmluvy a podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania a úmyselným či neúmyselným poškodením.
5. Zhotoviteľ sa takisto zjavuje zodpovednosťou za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

VIII. SANKCIE

Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu :

1. za nedokončenie diela v stanovenom termíne - 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie sankcie vo výške 0,05% z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania.

IX. ODOVZDÁVANIE A PREBERANIE PREDMETU ZMLUVY

1. Dielo bude odovzdané ako celok na základe písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác a pripravenosti diela na odovzdanie min. 7 dní pred ukončením prác.
2. Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do 10 dní.
3. Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.

X. RIEŠENIE SPOROV

1. Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

XI. OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA

1. Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním zmocnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vypracovaný v 3 vyhotoveniach, z nej po podpísaní obdrží objednávateľ 2 vyhotovenia, zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

Táto zmluva má 1 prílohu : rozpočet stavby – cenovú ponuku

V Gerlachove: 05. 08. 2019

Objednávateľ :



Zhotoviteľ:

DOMIR SK s.r.o.
Gerlachov 191, 086 04 Kružlov
IČO: 51 281 783, DIČ: 2120673522