

OBEC GERLACHOV

zverejňuje

na základe ustanovenia § 9a, odst. 8 písm. e) (osobitný zreteľ)
zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**konkrétne nehnuteľnosti – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Obce Gerlachov
vedené na LV č. 754, k. ú. Gerlachov a to:**

• novovytvorenú parcelu č. 170/9 o výmere 739 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, ktorá vznikla odčlenením z parcely č 170/1, 170/2, 170/7, 170/8 reg. „C-KN“ na základe Geometrického plánu č.36513032, úradne overeného Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 18.07.2023, pod číslom G1-539/2023

za pozemok vo vlastníctve Gréckokatolícka cirkev Gerlachov, so sídlom Gerlachov 5, 086 04 Kružlov, vedený na LV č. 455, k. ú. Gerlachov a to

parc. č. 173/1 o výmere 856 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,

parc. č. 173/2 o výmere 135m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“

**Zámena pozemkov sa uskutoční v pomere 1:1 bez finančného vyrovnanía.
Náklady so zámenou pozemkov spojené, hradia zmluvné strany spoločne.**

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Gerlachov sa rozhodla zameniť predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že na parcelách č. 173/1 a 173/2 sa nachádza pravoslavný chrám a fara.

Veriaci pravoslávnej farnosti si kúpili pozemok od MNV v minulých rokoch pre výstavbu chrámu a fary. Keďže do platnosti vstúpil reštitučný zákon v roku 1993 o reštitúciu požiadala gréckokatolícka cirkev a pozemok im bol prinavrátení. Čiže z daného vyplýva že pravoslavní veriaci zaplatili pozemok ktorý v skutočnosti nevlastnia. Obec Gerlachov,(MNV) ktorá v minulých rokoch peniaze prijala prišla s

návrhom zámennej zmluvy zameniť hore uvedené pozemky a dať veci na pravú mieru ,to znamená nech Gréckokatolícka cirkev vlastní svoje a taktiež pravoslávna cirkev svoje.

Vyvesené dňa 14. 08. 2023

Zvesené dňa



Ing. Ondrej Ševcov
starosta obce